

# Pressegespräch zum 1. Halbjahr 2025

Frankfurt am Main, 26. August 2025

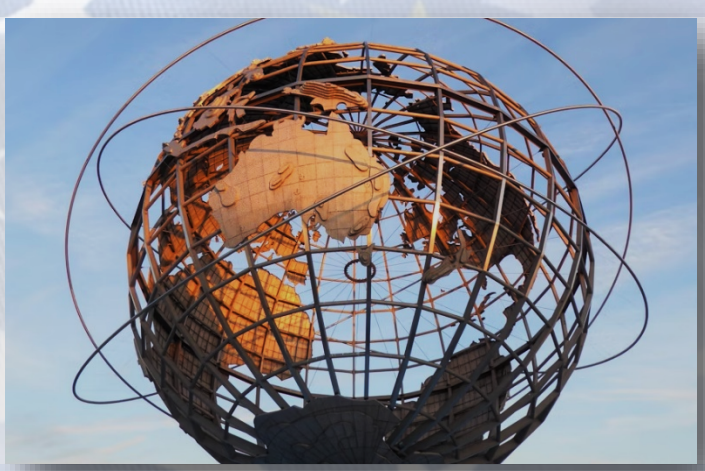
DZ BANK Gruppe

# 1. Überblick

DZ BANK Gruppe

# Herausfordernde Rahmenbedingungen im 1. Halbjahr 2025

**GEOPOLITISCHE SPANNUNGEN**





**DEUTSCHLANDS RÜCKKEHR ZUR LEISTUNGS-FÄHIGKEIT?**

**EUROPAS SUCHE NACH SOUVERÄNITÄT**





**REGULIERUNG BIG TECHS**



DZ BANK Gruppe

# Geschäftsergebnis der DZ BANK Gruppe im 1. Halbjahr 2025

## Sehr gutes Konzernergebnis

**2,1** Mrd. €

**Ergebnis vor Steuern**

## Unauffällige Risikovorsorge

**241** Mio. €

**Risikovorsorge-Zuführungen**

## Sehr gute Kapitalbasis

**17,9** Prozent

**Harte Kernkapitalquote**

## Effizienz im Fokus

**49,5** Prozent

**Aufwand-Ertrags-Relation**



DZ BANK Gruppe

# DZ BANK Gruppe

## Gewinn- und Verlustrechnung nach Konzerngesellschaften

| in Mio. € | **01.01.–30.06.2025** | 01.01.–30.06.2024 | Veränderung in % |
|---|---|---|---|
| **BSH** | **86** | 47 | +83,0% |
| **R+V** | **875** | 586 | +49,3% |
| **TeamBank** | **-5** | 19 | >100% |
| **UMH** | **575** | 616 | -6,7% |
| **DZ BANK – Verbund- und Geschäftsbank** | **610** | 383 | +59,3% |
| **DZ HYP** | **171** | 208 | -17,8% |
| **DZ PRIVATBANK** | **53** | 52 | +1,9% |
| **VR Smart Finanz** | **-11** | -10 | -10,0% |
| DZ BANK – Holdingfunktion | **-169** | -194 | +12,9% |
| Sonstige / Konsolidierung | **-58** | 4 | >100% |
| **Konzernergebnis vor Steuern** | **2.127** | 1.711 | +24,3% |

X = Holding-Gesellschaften

X = Der Verbund- und Geschäftsbank zugeordnete Gesellschaften

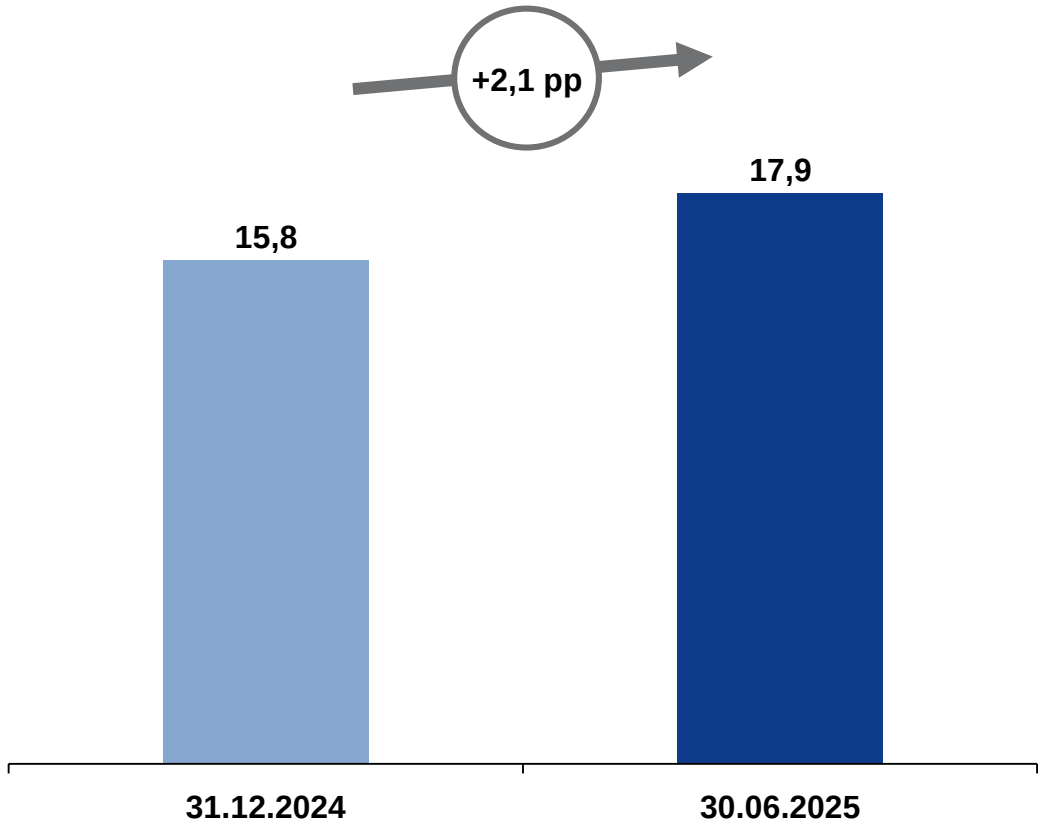


DZ BANK Gruppe

# Kapitalquoten auf sehr gutem Niveau

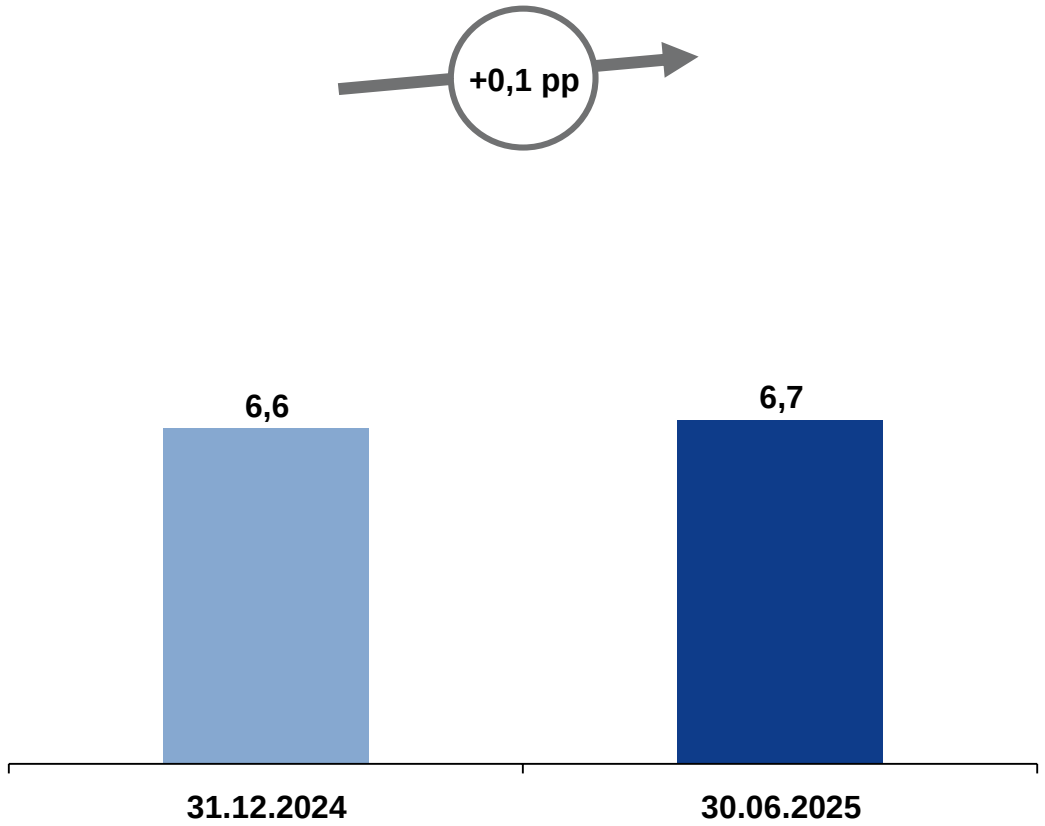
## Harte Kernkapitalquote

in %




## Leverage Ratio

in %





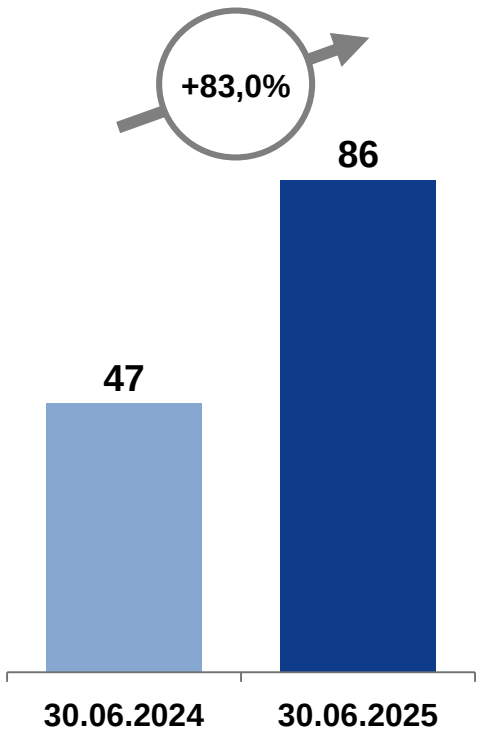

DZ BANK Gruppe

# Segment Bausparen / Private Immobilienfinanzierung

Schwäbisch Hall

## Ergebnis vor Steuern

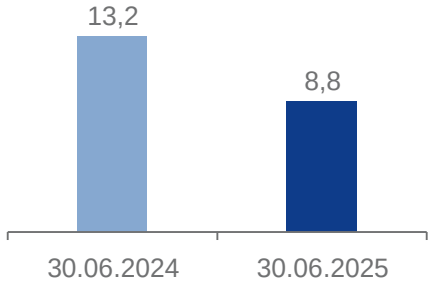
in Mio. €



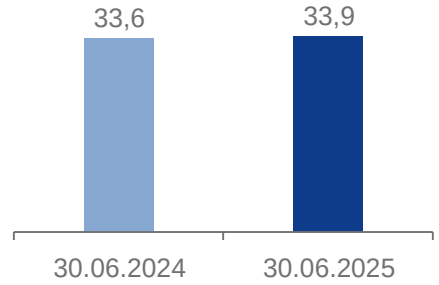

- **Baufinanzierung:** Neugeschäft über Vorjahresniveau angesichts leichter Markterholung; Bestand stabil bei 64,9 Mrd. €
- **Bausparneugeschäft** mit 8,8 Mrd. € unter Vorjahresniveau
- Weiterer Ausbau des Marktanteils in Deutschland (33,9%)
- **Ergebnis vor Steuern:** Deutliche Ergebnisverbesserung gegenüber Vorjahr

## Operative Entwicklung

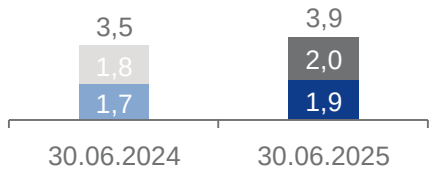
**Bausparneugeschäft**
in Mrd. €



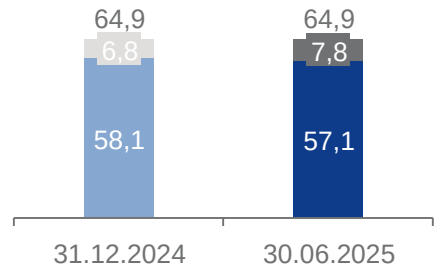

**Marktanteil Bausparen Inland**
in %




**Neugeschäft Bauspardarlehen**
**Neugeschäft Baufi (in BSH-Bücher)[1)]**
in Mrd. €




**Bestand Bauspardarlehen**
**Bestand Baufi (in BSH-Bücher)**
in Mrd. €




1) Zusätzlich Neugeschäft (in fremde Bankbücher): 9,7 Mrd. €, 30.06.2024: 7,5 Mrd. € (darunter an VBRB: 8,7 Mrd. €, 30.06.2024: 6,8 Mrd. €)

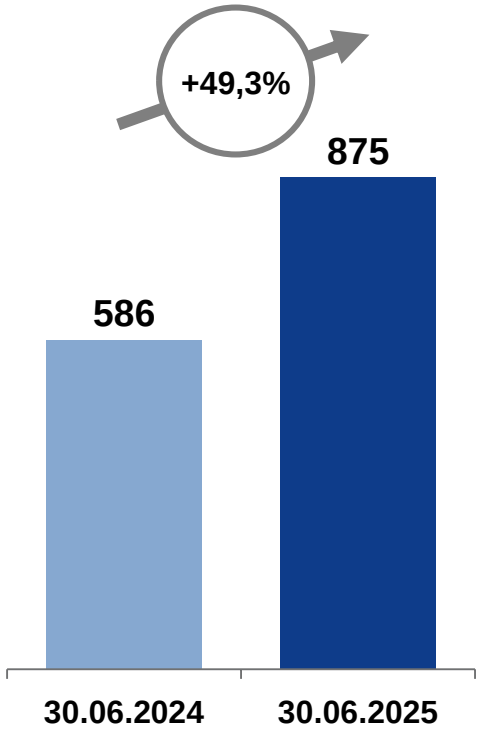


DZ BANK Gruppe

# Segment Versicherung

## Ergebnis vor Steuern

in Mio. €

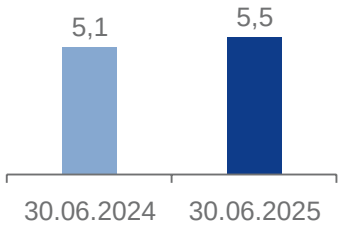



- Gute operative **Geschäftsentwicklung** getragen von steigenden Beiträgen in allen Sparten
- **Gebuchte Bruttobeiträge** i.H.v. 12,8 Mrd. € (Vj. 11,7 Mrd. €)
- Bislang moderate Schadensentwicklung
- **Ergebnis vor Steuern:** Sehr gute Ergebnisentwicklung trotz herausforderndem Umfeld

## Operative Entwicklung

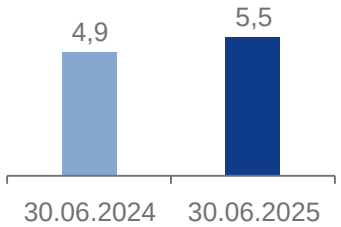
**Schaden / Unfall**

**Gebuchte Bruttobeiträge**
in Mrd. €



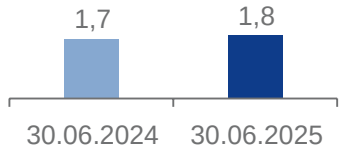

**Leben / Kranken**

**Gebuchte Bruttobeiträge**
in Mrd. €

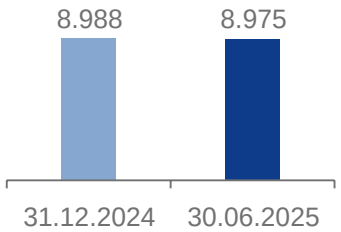



**Übernommene Rück**

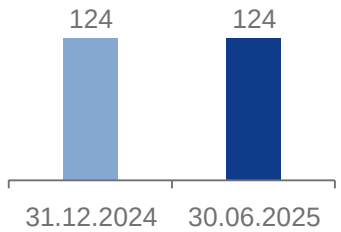
**Gebuchte Bruttobeiträge**
in Mrd. €




**Anzahl Kunden**
in Tausend



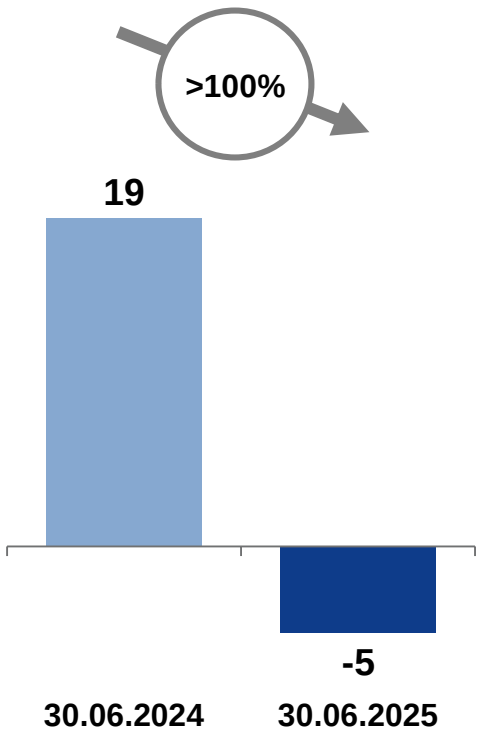

**Kapitalanlagen**
in Mrd. €



# Segment Konsumentenkreditgeschäft

## Ergebnis vor Steuern

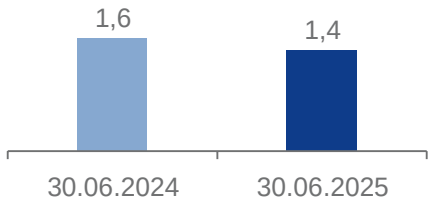
in Mio. €



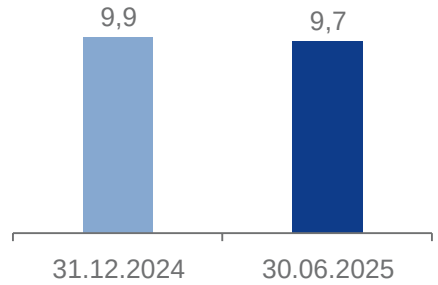

- **Geschäftsentwicklung** geprägt von schwieriger konjunktureller Lage und schwachem Konsumklima
- **Neugeschäftsvolumen** mit 1,4 Mrd. € unter Vorjahresniveau
- **Forderungen gegenüber Kunden** mit leichtem Rückgang auf 9,7 Mrd. €
- Rückgang im **Ergebnis vor Steuern** resultiert insbesondere aus einer erhöhten Risikovorsorge aufgrund der konjunkturellen Situation

## Operative Entwicklung

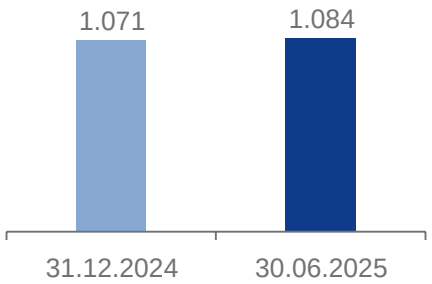
**Neugeschäftsvolumen**
in Mrd. €




**Forderungen ggü. Kunden**
in Mrd. €



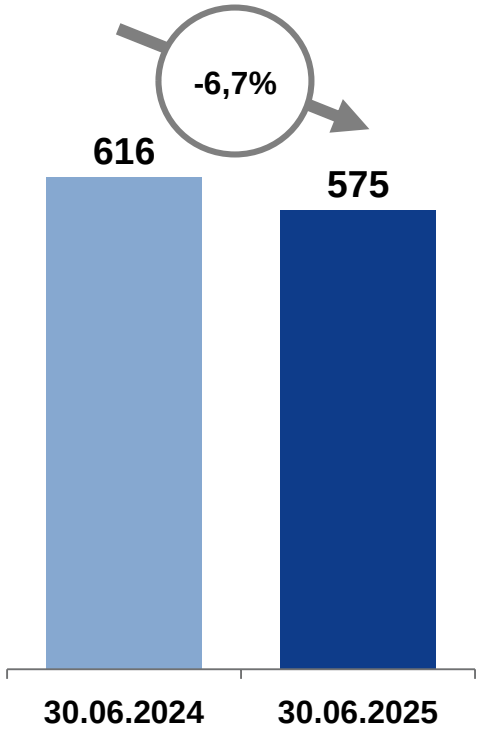

**Anzahl Kunden**
in Tausend



# Segment Asset Management

## Ergebnis vor Steuern

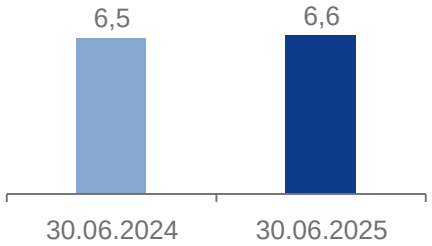
in Mio. €



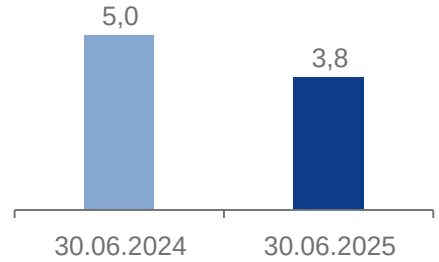

- Weiterhin gutes Kundengeschäft
- Anstieg der **Assets under Management** auf 511,2 Mrd. €
- **Nettoabsatz** bei Privatkunden über hohem Vorjahresniveau; Rückgang bei institutionellen Kunden angesichts von Marktunsicherheiten
- **Ergebnis vor Steuern:** Weiterhin sehr gute Ergebnissituation, Vorjahr zusätzlich durch positive Bewertungseffekte beeinflusst

## Operative Entwicklung

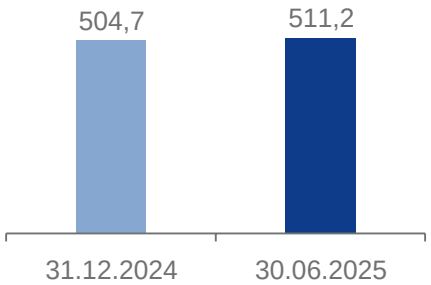
**Nettoabsatz Privatkunden**
in Mrd. €




**Nettoabsatz Institutionelle Kunden**
in Mrd. €



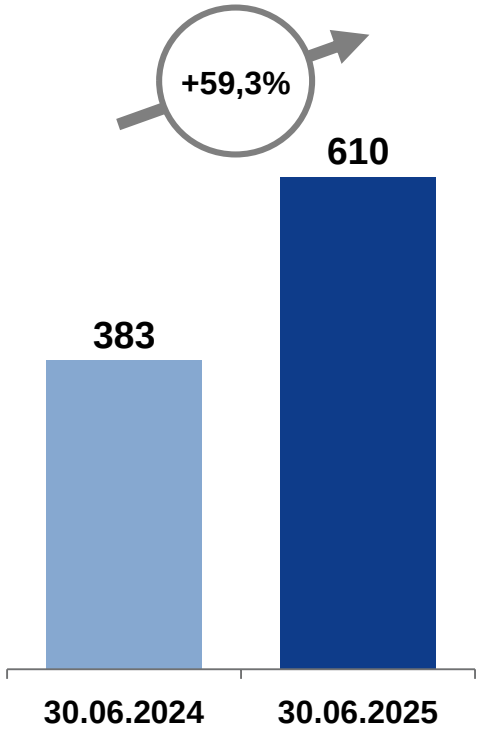

**Assets under Management**
in Mrd. €



# Segment DZ BANK – Verbund- und Geschäftsbank

## Ergebnis vor Steuern

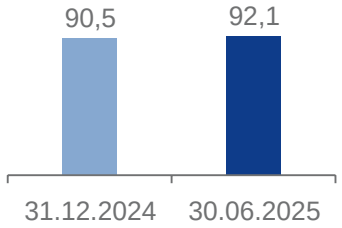
in Mio. €



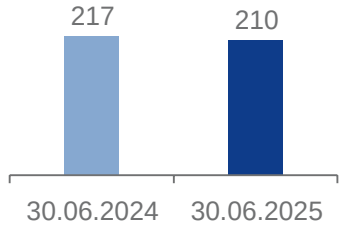

- Wachstum im **Kundengeschäft** trotz Unsicherheiten aus geopolitischen und konjunkturellen Faktoren
- Leicht gestiegenes **Kreditvolumen** und Gemeinschaftskreditvolumen
- Gutes **Verwahrstellengeschäft** angesichts positiver Kapitalmarktentwicklung
- Rückgang **Absatzvolumen** bei Festzinsanleihen und strukt. Produkten bedingt durch rückläufiges Zinsgeschäft
- **Ergebnis vor Steuern:** Operatives Kundenergebnis über Vorjahr bei unauffälliger Risikovorsorge und positiven IFRS-bedingten Effekten

## Operative Entwicklung

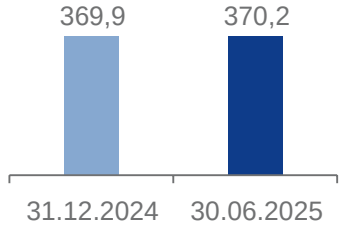
**Kreditvolumen Firmenkunden[1]**
in Mrd. €



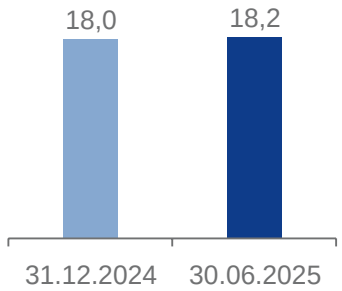

**Cross Selling DB I Firmenkunden**
in Mio. €



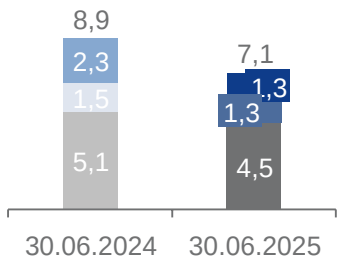

**Verwahrstelle (AuD)**
in Mrd. €



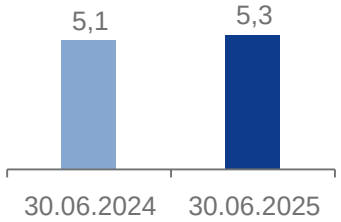

**Volumen Gemeinschaftskredit**
in Mrd. €




**Absatzvol.** in Mrd. €
**Festzins-Anleihen**
**Strukt. Anleihen**
**Anlagezertifikate**




**Anzahl Transaktionen Zahlungsverkehr**
in Mrd.

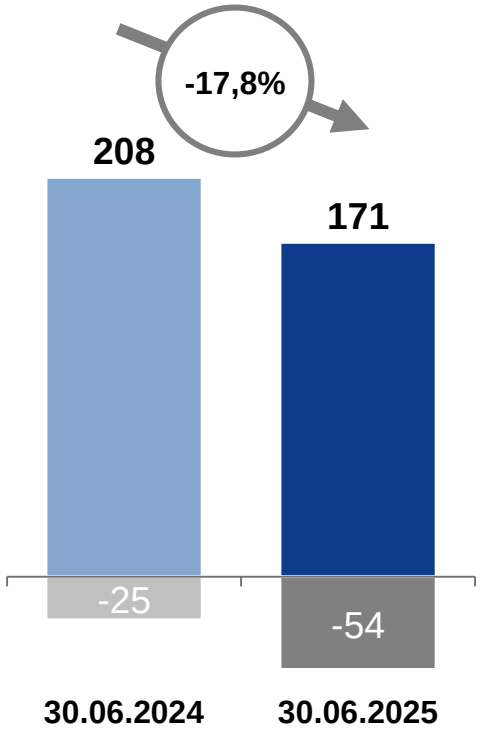



[1] Inländisches Firmenkundengeschäft und Strukturierte Finanzierung

# Segment Gewerbliche Immobilienfinanzierung

## Ergebnis vor Steuern

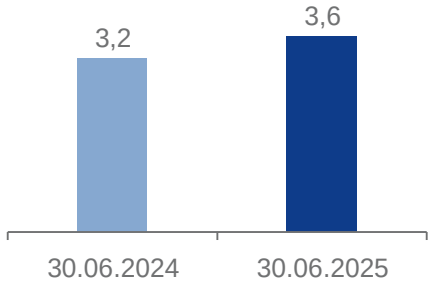
in Mio. €



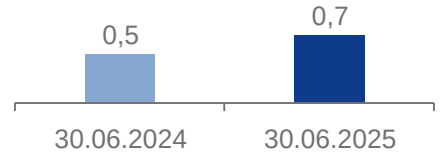

- **Stabile Geschäftsentwicklung** in weiterhin herausforderndem Immobilienumfeld
- Steigendes **Neugeschäft** mit Firmenkunden und Privatkunden
- **Gesamtbestand** an Immobilien-finanzierungen auf stabilem Niveau
- Unauffällige Risikosituation im Portfolio
- **Ergebnis vor Steuern:** Gutes operatives Ergebnis beeinflusst durch volatiles Bewertungsergebnis

## Operative Entwicklung

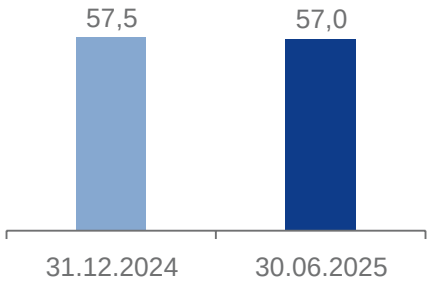
**Neugeschäft Firmenkunden**
in Mrd. €




**Neugeschäft Privatkunden**
in Mrd. €




**Gesamtbestand Immobilienfinanzierung**
in Mrd. €



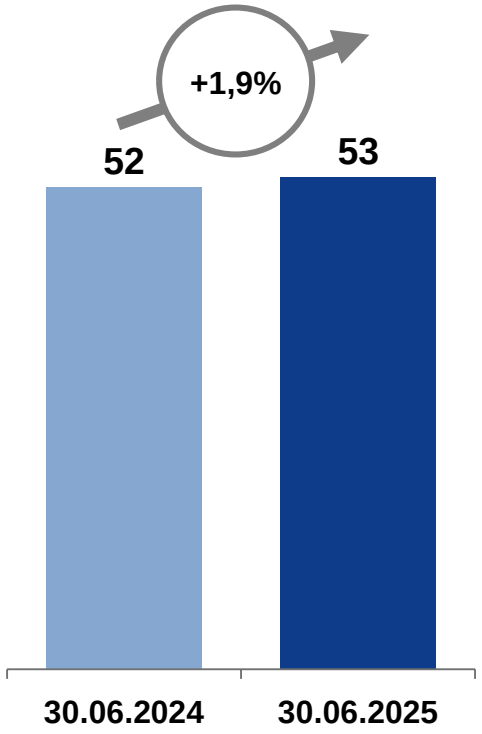

Davon Sonstiges Bewertungsergebnis aus Finanzinstrumenten

# Segment Private Banking

DZ PRIVATBANK

## Ergebnis vor Steuern

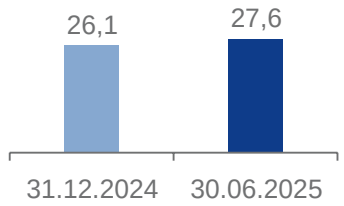
in Mio. €



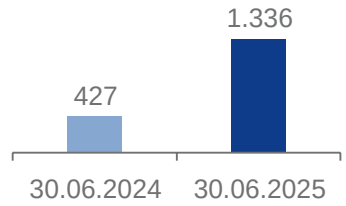

- Gute **operative Entwicklung**; insbesondere Ausbau Private Banking mit den Genossenschaftsbanken
- Anstieg der **Assets under Management** auf 27,6 Mrd. €
- Anstieg des **Verwalteten Fondsvolumens** auf 169,0 Mrd. €
- **Ergebnis vor Steuern** mit weiterhin guter Entwicklung leicht über Vorjahr

## Operative Entwicklung

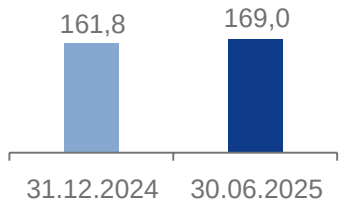
**Assets under Management**
in Mrd. €



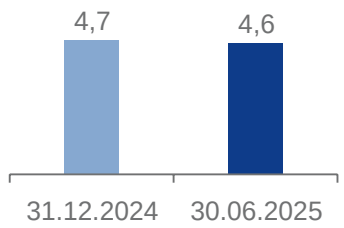

**Netto-Neugeld**
in Mio. €



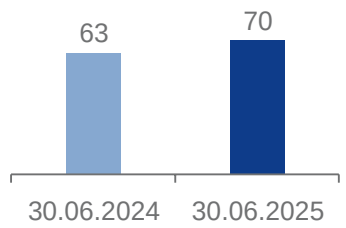

**Verwaltetes Fonds-volumen**
in Mrd. €




**Kreditvolumen**
in Mrd. €




**Wertschöpfung im Verbund**
in Mio. €



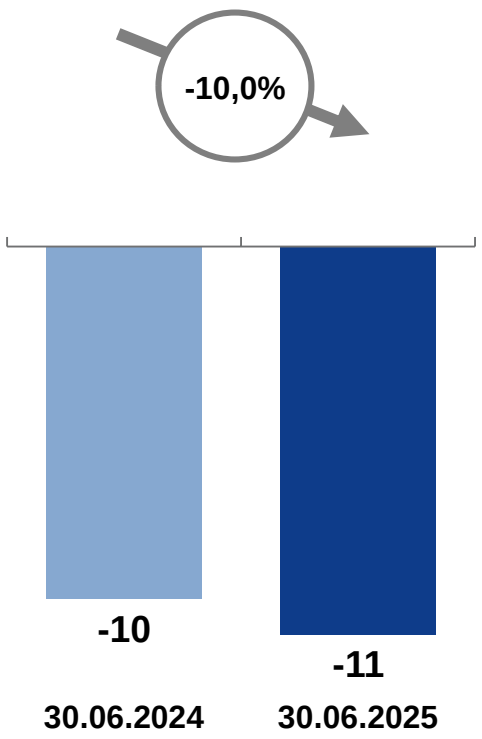



DZ BANK Gruppe

# Segment Gewerbliche Finanzierungslösungen

## Ergebnis vor Steuern

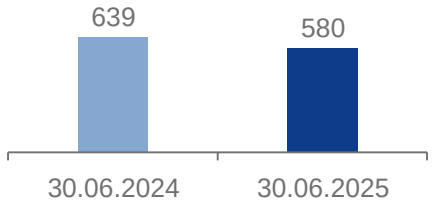
in Mio. €



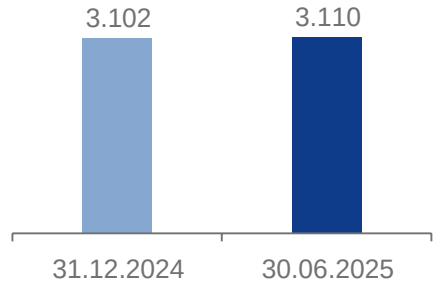

- **Geschäftsentwicklung** geprägt durch geringe Investitionsneigung von Gewerbekunden und steigenden Insolvenzen
- Rückgang des **Neugeschäftsvolumens** auf 580 Mio. €
- **Anzahl der Kunden** steigt weiter (+2.000)
- **Ergebnis vor Steuern:** Ergebnis beeinflusst durch konjunkturell bedingt hohe Risikovorsorge

## Operative Entwicklung

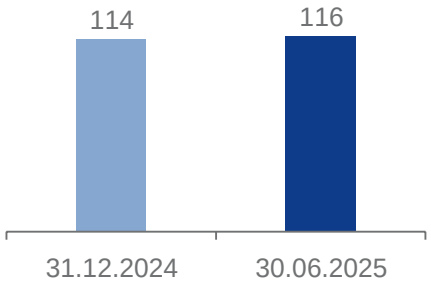
**Neugeschäftsvolumen**
in Mio. €




**Geschäftsvolumen**
in Mio. €



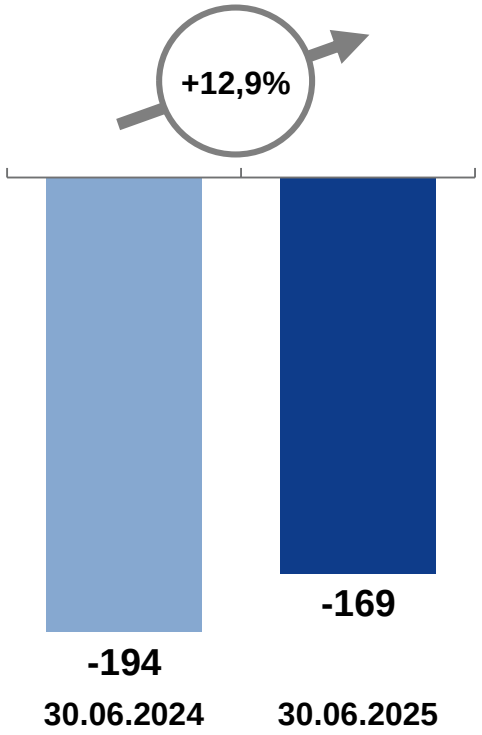

**Anzahl Kunden**
in Tausend



# DZ BANK – Holdingfunktion

## Ergebnis vor Steuern

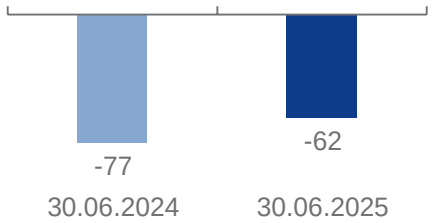
in Mio. €



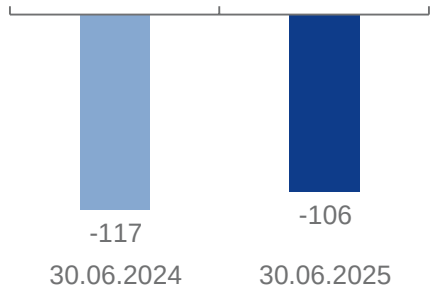

- Segment beinhaltet als Cost Center den Aufwand für die Holdingfunktion
- Verbesserung im **Ergebnis vor Steuern** insbesondere infolge niedrigerer Zins- und Verwaltungsaufwendungen

## Operative Entwicklung

**Zinsüberschuss**
in Mio. €




**Verwaltungsaufwendungen**
in Mio. €



# Konsequente weitere Investitionen in Zukunftstrends der Finanzbranche

## M&A/ Konsolidierung

Beteiligung am Mehrwert-Dienstleister MeinPlus

Beteiligung an ubiMaster über amberra

Übernahme von Compeon durch FinCompare

## Internationales Geschäft

Diversifikation der Funding-Basis

Erweiterung der Betreuung Institutioneller Kunden

Ausbau Dienstleistungen für GFG / Firmenkunden

Weiterentwicklung Auslandsstandorte (z.B. Vietnam)

## Nachhaltigkeit

Führende Position bei EE-Finanzierungen

Ausbau NH-Beratung für Privat- und Firmenkunden

Unterstützung Bund bei Green Bond Framework

## Digitalisierung/IT

Generative KI

Krypto-Angebot für Privatkunden

Ökosystem-Angebote (z.B. Wohnglück)

Diverse wichtige Systemeinführungen (z.B. Verwahrstelle)

## Demografie

Arbeitgeber-Attraktivität als langjährige Top-Priorität

(Mitarbeiter) Empfehlungsanteil bei 35%

Organizational Commitment Index auf hohem Niveau bei 84



DZ BANK Gruppe

# Ausblick

- **Geopolitisches und konjunkturelles Umfeld erfordern hohe Aufmerksamkeit im 2. Halbjahr**
- **Die DZ BANK Gruppe setzt ihre Strategie weiter konsequent um**
- **Ausblick: Erwartetes Ergebnis voraussichtlich oberhalb von 3 Mrd. €**



DZ BANK Gruppe

# 2. Datenanhang

DZ BANK Gruppe

# DZ BANK Gruppe

## Gewinn- und Verlustrechnung (GuV) nach IFRS

| in Mio. € | **01.01.–30.06.2025** | 01.01.–30.06.2024 | Veränderung in % |
|---|---|---|---|
| Zinsüberschuss | **1.913** | 2.358 | -18,9% |
| Provisionsüberschuss | **1.662** | 1.565 | +6,2% |
| Handelsergebnis | **191** | -473 | >100% |
| Ergebnis aus Finanzanlagen | **-38** | 12 | >100% |
| Sonstiges Bewertungsergebnis aus Finanzinstrumenten | **21** | 112 | -81,3% |
| Ergebnis aus der Ausbuchung von AC-bewerteten Finanzinstrumenten | **8** | 36 | -77,8% |
| Ergebnis aus dem Versicherungsgeschäft | **766** | 510 | +50,2% |
| Risikovorsorge | **-241** | -206 | +17,0% |
| Verwaltungsaufwendungen | **-2.321** | -2.276 | +2,0% |
| Sonstiges betriebliches Ergebnis | **165** | 73 | >100% |
| **Konzernergebnis vor Steuern** | **2.127** | 1.711 | +24,3% |
| Ertragsteuern | **-633** | -465 | +36,1% |
| **Konzernergebnis** | **1.494** | 1.246 | +19,9% |



DZ BANK Gruppe

# Segment Bausparen / Private Immobilienfinanzierung

## Gewinn- und Verlustrechnung (GuV) nach IFRS

Schwäbisch Hall

| in Mio. € | **01.01.–30.06.2025** | 01.01.–30.06.2024 | Veränderung absolut | Veränderung in % |
|---|---|---|---|---|
| Zinsüberschuss | **309** | 282 | 27 | +9,6% |
| Provisionsüberschuss | **9** | -1 | 10 | >100% |
| Handelsergebnis | **0** | 0 | 0 | k.A. |
| Ergebnis aus Finanzanlagen | **-12** | 0 | -12 | k.A. |
| Sonstiges Bewertungsergebnis aus Finanzinstrumenten | **-3** | 0 | -3 | k.A. |
| Ergebnis aus der Ausbuchung von AC-bewerteten Finanzinstrumenten | **0** | 0 | 0 | k.A. |
| Risikovorsorge | **-17** | -6 | -11 | >100% |
| Verwaltungsaufwendungen | **-253** | -249 | -4 | +1,6% |
| Sonstiges betriebliches Ergebnis | **54** | 22 | 32 | >100% |
| **Ergebnis vor Steuern** | **86** | 47 | 39 | +83,0% |



DZ BANK Gruppe

# Segment Bausparen / Private Immobilienfinanzierung

## Operative Entwicklung

Schwäbisch Hall

| | **01.01.–30.06.2025** | 01.01.–30.06.2024 | Veränderung absolut | Veränderung in % |
|---|---|---|---|---|
| Bausparneugeschäft (in Mrd. €) | **8,8** | 13,2 | -4,4 | -32,9% |
| Marktanteil Bausparen Inland (in %) | **33,9** | 33,6 | 0,3 | +0,3pp |
| Neugeschäft Bauspardarlehen (in Mrd. €) | **2,0** | 1,8 | 0,2 | +9,9% |
| Neugeschäft Baufi in BSH-Bücher (in Mrd. €) | **1,9** | 1,7 | 0,2 | +12,5% |
| Neugeschäft Baufi in fremde Bankbücher (in Mrd. €) | **9,7** | 7,5 | 2,2 | +29,8% |

| | **01.01.–30.06.2025** | 01.01.–31.12.2024 | Veränderung absolut | Veränderung in % |
|---|---|---|---|---|
| Bestand Bauspardarlehen (in Mrd. €) | **7,8** | 6,8 | 1 | +14,7% |
| Bestand Baufi (in BSH-Bücher) (in Mrd. €) | **57,1** | 58,1 | -1 | -1,7% |

# Segment Versicherung

## Gewinn- und Verlustrechnung (GuV) nach IFRS

| in Mio. € | **01.01.–30.06.2025** | 01.01.–30.06.2024 | Veränderung absolut | Veränderung in % |
|---|---|---|---|---|
| Versicherungstechnisches Ergebnis | **1.072** | 621 | 451 | +72,6% |
| Erg. Kapitalanlagen u. sonst. Erg. Versicherungen | **-150** | 3.033 | -3.183 | >100% |
| Versicherungstechnisches Finanzergebnis | **-88** | -3.074 | 2.986 | +97,1% |
| Ergebnis Ausbuchung AC-bewerteter FI | **1** | 0 | 1 | k.A. |
| Sonstiges betriebliches Ergebnis | **39** | 6 | 33 | >100% |
| **Ergebnis vor Steuern** | **875** | 586 | 289 | +49,3% |

# Segment Versicherung
## Operative Entwicklung

| | **01.01.–30.06.2025** | 01.01.–30.06.2024 | Veränderung absolut | Veränderung in % |
|---|---|---|---|---|
| Schaden/Unfall - Gebuchte Bruttobeiträge (in Mrd. €) | **5,5** | 5,1 | 0,4 | +7,3% |
| Leben/Kranken - Gebuchte Bruttobeiträge (in Mrd. €) | **5,5** | 4,9 | 0,6 | +12,5% |
| Übernommene Rück - Gebuchte Bruttobeiträge (in Mrd. €) | **1,8** | 1,7 | 0,1 | +5,1% |

| | **01.01.–30.06.2025** | 01.01.–31.12.2024 | Veränderung absolut | Veränderung in % |
|---|---|---|---|---|
| Anzahl Kunden (in Tausend) | **8.975** | 8.988 | -13 | -0,1% |
| Kapitalanlagen (in Mrd. €) | **124** | 124 | 0 | 0,0% |

# Segment Konsumentenkreditgeschäft

## Gewinn- und Verlustrechnung (GuV) nach IFRS

| in Mio. € | **01.01.–30.06.2025** | 01.01.–30.06.2024 | Veränderung absolut | Veränderung in % |
|---|---|---|---|---|
| Zinsüberschuss | **266** | 262 | 4 | +1,5% |
| Provisionsüberschuss | **-15** | -18 | 3 | +16,7% |
| Handelsergebnis | **0** | 0 | 0 | k.A. |
| Ergebnis aus Finanzanlagen | **0** | 0 | 0 | k.A. |
| Sonstiges Bewertungsergebnis aus Finanzinstrumenten | **0** | 0 | 0 | k.A. |
| Ergebnis aus der Ausbuchung von AC-bewerteten Finanzinstrumenten | **0** | 0 | 0 | k.A. |
| Risikovorsorge | **-118** | -86 | -32 | +37,2% |
| Verwaltungsaufwendungen | **-141** | -143 | 2 | -1,4% |
| Sonstiges betriebliches Ergebnis | **3** | 4 | -1 | -25,0% |
| **Ergebnis vor Steuern** | **-5** | 19 | -24 | >100% |

# Segment Konsumentenkreditgeschäft

## Operative Entwicklung

| | **01.01.–30.06.2025** | 01.01.–30.06.2024 | Veränderung absolut | Veränderung in % |
|---|---|---|---|---|
| Neugeschäftsvolumen (in Mrd. €) | **1,4** | 1,6 | -0,2 | -10,9% |

| | **01.01.–30.06.2025** | 01.01.–31.12.2024 | Veränderung absolut | Veränderung in % |
|---|---|---|---|---|
| Forderungen ggü. Kunden (in Mrd. €) | **9,7** | 9,9 | -0,2 | -2,0% |
| Anzahl Kunden (in Tausend) | **1.084** | 1.071 | 13 | +1,2% |

# Segment Asset Management

## Gewinn- und Verlustrechnung (GuV) nach IFRS

| in Mio. € | **01.01.–30.06.2025** | 01.01.–30.06.2024 | Veränderung absolut | Veränderung in % |
|---|---|---|---|---|
| Zinsüberschuss | **25** | 31 | -6 | -19,4% |
| Provisionsüberschuss | **1.148** | 1.126 | 22 | +2,0% |
| Handelsergebnis | **-1** | 0 | -1 | k.A. |
| Ergebnis aus Finanzanlagen | **-13** | 5 | -18 | >100% |
| Sonstiges Bewertungsergebnis aus Finanzinstrumenten | **32** | 69 | -37 | -53,6% |
| Ergebnis aus der Ausbuchung von AC-bewerteten Finanzinstrumenten | **0** | 0 | 0 | k.A. |
| Risikovorsorge | **0** | 0 | 0 | k.A. |
| Verwaltungsaufwendungen | **-636** | -612 | -24 | +3,9% |
| Sonstiges betriebliches Ergebnis | **21** | -3 | 24 | >100% |
| **Ergebnis vor Steuern** | **575** | 616 | -41 | -6,7% |

# Segment Asset Management
## Operative Entwicklung

| | **01.01.–30.06.2025** | 01.01.–30.06.2024 | Veränderung absolut | Veränderung in % |
|---|---|---|---|---|
| Nettoabsatz – Privatkunden (in Mrd. €) | **6,6** | 6,5 | 0,1 | +1,1% |
| Nettoabsatz – Institutionelle Kunden (in Mrd. €) | **3,8** | 5,0 | -1,2 | -22,6% |

| | **01.01.–30.06.2025** | 01.01.–31.12.2024 | Veränderung absolut | Veränderung in % |
|---|---|---|---|---|
| Assets under Management (in Mrd. €) | **511,2** | 504,7 | 6,5 | +1,3% |

# Segment DZ BANK – Verbund- und Geschäftsbank

## Gewinn- und Verlustrechnung (GuV) nach IFRS

DZ BANK
Die Initiativbank

| in Mio. € | **01.01.–30.06.2025** | 01.01.–30.06.2024 | Veränderung absolut | Veränderung in % |
|---|---|---|---|---|
| Zinsüberschuss | **726** | 791 | -65 | -8,2% |
| Provisionsüberschuss | **362** | 312 | 50 | +16,0% |
| Handelsergebnis | **228** | -72 | 300 | >100% |
| Ergebnis aus Finanzanlagen | **-12** | 7 | -19 | >100% |
| Sonstiges Bewertungsergebnis aus Finanzinstrumenten | **55** | 88 | -33 | -37,5% |
| Ergebnis aus der Ausbuchung von AC-bewerteten Finanzinstrumenten | **9** | 37 | -28 | -75,7% |
| Risikovorsorge | **-46** | -53 | 7 | -13,2% |
| Verwaltungsaufwendungen | **-738** | -728 | -10 | +1,4% |
| Sonstiges betriebliches Ergebnis | **26** | 1 | 25 | >100% |
| **Ergebnis vor Steuern** | **610** | 383 | 227 | +59,3% |

# Segment DZ BANK – Verbund- und Geschäftsbank

## Operative Entwicklung

DZ BANK
Die Initiativbank

| | 01.01.–30.06.2025 | 01.01.–30.06.2024 | Veränderung absolut | Veränderung in % |
|---|---|---|---|---|
| **Firmenkundengeschäft** | | | | |
| Cross Selling DB I FG-Kunden (in Mio. €) | **210** | 217 | -7 | -3,3% |
| **Kapitalmarktgeschäft** | | | | |
| Absatzvolumen Festzinsanleihen (in Mrd. €) | **1,3** | 2,3 | -1 | -43,5% |
| Absatzvolumen Strukturierte Anleihen (in Mrd. €) | **1,3** | 1,5 | -0,2 | -13,3% |
| Absatzvolumen Anlagezertifikate (in Mrd. €) | **4,5** | 5,1 | -0,6 | -11,8% |
| **Transaction Banking** | | | | |
| Anzahl Transaktionen Zahlungsverkehr (in Mrd.) | **5,3** | 5,1 | 0,2 | +3,7% |

| | 01.01.–30.06.2025 | 01.01.–31.12.2024 | Veränderung absolut | Veränderung in % |
|---|---|---|---|---|
| **Firmenkundengeschäft** | | | | |
| Kreditvolumen Firmenkunden[1)] (in Mrd. €) | **92,1** | 90,5 | 1,6 | +1,8% |
| Volumen Gemeinschaftskredit (in Mrd. €) | **18,2** | 18,0 | 0,2 | +1,1% |
| **Transaction Banking** | | | | |
| Verwahrstelle (AuD) (in Mrd. €) | **370,2** | 369,9 | 0,3 | +0,1% |

1) Inländisches Firmenkundengeschäft & Strukturierte Finanzierung

# Segment Gewerbliche Immobilienfinanzierung

## Gewinn- und Verlustrechnung (GuV) nach IFRS

| in Mio. € | **01.01.–30.06.2025** | 01.01.–30.06.2024 | Veränderung absolut | Veränderung in % |
|---|---|---|---|---|
| Zinsüberschuss | **393** | 389 | 4 | +1,0% |
| Provisionsüberschuss | **2** | 5 | -3 | -60,0% |
| Handelsergebnis | **1** | 0 | 1 | k.A. |
| Ergebnis aus Finanzanlagen | **0** | 0 | 0 | k.A. |
| Sonstiges Bewertungsergebnis aus Finanzinstrumenten | **-54** | -25 | -29 | >100% |
| Ergebnis aus der Ausbuchung von AC-bewerteten Finanzinstrumenten | **0** | 0 | 0 | k.A. |
| Risikovorsorge | **-40** | -39 | -1 | +2,6% |
| Verwaltungsaufwendungen | **-136** | -131 | -5 | +3,8% |
| Sonstiges betriebliches Ergebnis | **6** | 9 | -3 | -33,3% |
| **Ergebnis vor Steuern** | **171** | 208 | -37 | -17,8% |

# Segment Gewerbliche Immobilienfinanzierung

## Operative Entwicklung

| | **01.01.–30.06.2025** | 01.01.–30.06.2024 | Veränderung absolut | Veränderung in % |
|---|---|---|---|---|
| Neugeschäft Firmenkunden (in Mrd. €) | **3,6** | 3,2 | 0,4 | +11,5% |
| Neugeschäft Privatkunden (in Mrd. €) | **0,7** | 0,5 | 0,2 | +63,3% |

| | **01.01.–30.06.2025** | 01.01.–31.12.2024 | Veränderung absolut | Veränderung in % |
|---|---|---|---|---|
| Gesamtbestand Immobilienfinanzierung (in Mrd. €) | **57,0** | 57,5 | -0,5 | -0,9% |

# Segment Private Banking

## Gewinn- und Verlustrechnung (GuV) nach IFRS

DZ PRIVATBANK

| in Mio. € | **01.01.–30.06.2025** | 01.01.–30.06.2024 | Veränderung absolut | Veränderung in % |
|---|---|---|---|---|
| Zinsüberschuss | **73** | 89 | -16 | -18,0% |
| Provisionsüberschuss | **121** | 115 | 6 | +5,2% |
| Handelsergebnis | **9** | 12 | -3 | -25,0% |
| Ergebnis aus Finanzanlagen | **0** | 0 | 0 | k.A. |
| Sonstiges Bewertungsergebnis aus Finanzinstrumenten | **2** | -22 | 24 | >100% |
| Ergebnis aus der Ausbuchung von AC-bewerteten Finanzinstrumenten | **0** | -1 | 1 | >100% |
| Risikovorsorge | **5** | 0 | 5 | k.A. |
| Verwaltungsaufwendungen | **-156** | -146 | -10 | +6,8% |
| Sonstiges betriebliches Ergebnis | **0** | 5 | -5 | >100% |
| **Ergebnis vor Steuern** | **53** | 52 | 1 | +1,9% |

# Segment Private Banking
## Operative Entwicklung

DZ PRIVATBANK

| | **01.01.–30.06.2025** | 01.01.–30.06.2024 | Veränderung absolut | Veränderung in % |
|---|---|---|---|---|
| Netto-Neugeld (in Mio. €) | **1.336** | 427 | 909 | >100% |
| Wertschöpfung im Verbund (in Mio. €) | **69,7** | 63,0 | 6,7 | +10,7% |

| | **01.01.–30.06.2025** | 01.01.–31.12.2024 | Veränderung absolut | Veränderung in % |
|---|---|---|---|---|
| Assets under Management (in Mrd. €) | **27,6** | 26,1 | 1,5 | +5,7% |
| Verwaltetes Fondsvolumen (in Mrd. €) | **169,0** | 161,8 | 7,2 | +4,4% |
| Kreditvolumen (in Mrd. €) | **4,6** | 4,7 | -0,1 | -2,1% |

# Segment Gewerbliche Finanzierungslösungen

## Gewinn- und Verlustrechnung (GuV) nach IFRS

| in Mio. € | **01.01.–30.06.2025** | 01.01.–30.06.2024 | Veränderung absolut | Veränderung in % |
|---|---|---|---|---|
| Zinsüberschuss | **75** | 69 | 6 | +8,7% |
| Provisionsüberschuss | **-19** | -17 | -2 | -11,8% |
| Handelsergebnis | **0** | 0 | 0 | k.A. |
| Ergebnis aus Finanzanlagen | **0** | 0 | 0 | k.A. |
| Sonstiges Bewertungsergebnis aus Finanzinstrumenten | **0** | 0 | 0 | k.A. |
| Ergebnis aus der Ausbuchung von AC-bewerteten Finanzinstrumenten | **0** | 0 | 0 | k.A. |
| Risikovorsorge | **-23** | -23 | 0 | +0,0% |
| Verwaltungsaufwendungen | **-42** | -39 | -3 | +7,7% |
| Sonstiges betriebliches Ergebnis | **-2** | -1 | -1 | -100,0% |
| **Ergebnis vor Steuern** | **-11** | -10 | -1 | -10,0% |

# Segment Gewerbliche Finanzierungslösungen

## Operative Entwicklung

| | **01.01.–30.06.2025** | 01.01.–30.06.2024 | Veränderung absolut | Veränderung in % |
|---|---|---|---|---|
| Neugeschäftsvolumen (in Mio. €) | **580** | 639 | -59 | -9,3% |

| | **01.01.–30.06.2025** | 01.01.–31.12.2024 | Veränderung absolut | Veränderung in % |
|---|---|---|---|---|
| Geschäftsvolumen (in Mio. €) | **3.110** | 3.102 | 8 | 0,3% |
| Anzahl Kunden (in Tausend) | **116** | 114 | 2 | 1,8% |

# DZ BANK – Holdingfunktion

## Gewinn- und Verlustrechnung (GuV) nach IFRS

| in Mio. € | **01.01.–30.06.2025** | 01.01.–30.06.2024 | Veränderung absolut | Veränderung in % |
|---|---|---|---|---|
| Zinsüberschuss | **-62** | -77 | 15 | +19,5% |
| Verwaltungsaufwendungen | **-106** | -117 | 11 | -9,4% |
| **Ergebnis vor Steuern** | **-169** | -194 | 25 | +12,9% |

# Disclaimer

Dieses Dokument dient ausschließlich Informationszwecken. Dieses Dokument ist durch die DZ BANK AG Deutsche Zentral- Genossenschaftsbank („DZ BANK”) erstellt und zur Verteilung in der Bundesrepublik Deutschland bestimmt. Dieses Dokument darf im Ausland nur in Einklang mit den dort geltenden Rechtsvorschriften verteilt werden, und Personen, die in den Besitz dieser Informationen und Materialien gelangen, haben sich über die dort geltenden Rechtsvorschriften zu informieren und diese zu befolgen.

Dieses Dokument stellt weder ein öffentliches Angebot noch eine Aufforderung zur Abgabe eines Angebots zum Erwerb von Wertpapieren oder Finanzinstrumenten dar. Die DZ BANK ist insbesondere nicht als Anlageberater oder aufgrund einer Vermögensbetreuungspflicht tätig. Dieses Dokument ist keine Finanzanalyse. Alle hierin enthaltenen Bewertungen, Stellungnahmen oder Erklärungen sind diejenigen des Verfassers des Dokuments und stimmen nicht notwendigerweise mit denen dritter Parteien überein.

Die DZ BANK übernimmt keine Haftung für unmittelbare oder mittelbare Schäden, die durch die Verteilung und/oder Verwendung dieses Dokuments verursacht werden und/oder mit der Verteilung und/oder Verwendung dieses Dokuments im Zusammenhang stehen. Eine Investitionsentscheidung bezüglich irgendwelcher Wertpapiere oder sonstiger Finanzinstrumente sollte auf der Grundlage eines Beratungsgesprächs sowie Prospekts oder Informationsmemorandums erfolgen und auf keinen Fall auf der Grundlage dieses Dokuments.

Die Inhalte dieses Dokuments entsprechen dem Stand zum Zeitpunkt der Erstellung des Dokuments. Sie können aufgrund künftiger Entwicklungen überholt sein, ohne dass das Dokument geändert wurde.