

Country by Country Reporting 2024

Country by Country Reporting

In § 26a Abs. 1 Satz 2 ff. KWG wurden die Anforderungen des Artikels 89 EU-Richtlinie 2013/36/EU (Capital Requirements Directive, CRD IV) in das deutsche Recht umgesetzt. Demnach müssen CRR-Institute auf konsolidierter Basis aufgeschlüsselt nach Mitgliedstaaten der Europäischen Union und Drittstaaten, in denen die Institute über Niederlassungen verfügen, die nachfolgenden Angaben machen:

1. Firmenbezeichnung, Art der Tätigkeit und geografische Lage der Niederlassungen
2. Umsatz
3. Anzahl der Lohn- und Gehaltsempfänger in Vollzeitäquivalenten
4. Gewinn oder Verlust vor Steuern
5. Steuern auf Gewinn oder Verlust
6. Erhaltene öffentliche Beihilfen

Die nachfolgenden Informationen beziehen sich auf den handelsrechtlichen Konsolidierungskreis zum Bilanzstichtag 31. Dezember 2024.

Als Umsatzgröße werden die operativen Erträge gemäß der Definition des DZ BANK Konzerns in Mio. € nach IFRS herangezogen:

- Zinsüberschuss
- Provisionsüberschuss
- Handelsergebnis
- Ergebnis aus Finanzanlagen
- Sonstiges Bewertungsergebnis aus Finanzinstrumenten
- Ergebnis aus der Ausbuchung von finanziellen Vermögenswerten, die zu fortgeführten Anschaffungskosten bewertet werden
- Ergebnis aus dem Versicherungsgeschäft
- Sonstiges betriebliches Ergebnis.

Die Steuern auf Gewinn oder Verlust entsprechen den im Rahmen der Konzernabschlusserstellung ermittelten Ertragsteuern.

Die Angaben erfolgen inklusive konzerninterner Sachverhalte. Eine Ausnahme stellen konzerninterne Sachverhalte im Zusammenhang mit Ergebnisabführungsverträgen und Abschreibungen auf Beteiligungsbuchwerte dar. Diese werden in den Größen Umsatz, Gewinn oder Verlust vor Steuern sowie Steuern auf den Gewinn oder Verlust eliminiert.

Die Anzahl der Mitarbeiter wird auf durchschnittlicher Basis in Vollzeitäquivalenten angegeben.

Der DZ BANK Konzern hat im Geschäftsjahr keine öffentlichen Beihilfen erhalten.

COUNTRY BY COUNTRY REPORTING
FÜR DIE ZEIT VOM 1. JANUAR BIS 31. DEZEMBER 2024

Land	Umsatz in Mio. €	Beschäftigte	Gewinn oder Verlust vor Steuern in Mio. €	Steuern auf Gewinn oder Verlust in Mio. €
Deutschland	15.032	29.530	9.406	-2.228
Großbritannien	58	83	32	-3
Hongkong	30	50	15	-
Italien	54	438	54	-15
Japan	2	2	1	-
Luxemburg	992	1.251	566	-80
Österreich	106	66	6	-1
Schweiz	51	115	11	-2
Singapur	35	63	6	-1
Ungarn	15	-	6	-1
USA	148	74	115	-24

Name	Art der Tätigkeit	Geografische Lage
Deutschland		
Baufinex GmbH	Anbieter von Nebendienstleistungen	Schwäbisch Hall
Bausparkasse Schwäbisch Hall Aktiengesellschaft	CRR-Kreditinstitut	Schwäbisch Hall
Beteiligungsgesellschaft Westend 1 mbH & Co. KG	Finanzunternehmen	Frankfurt am Main
CHEMIE Pensionsfonds AG	Versicherungsunternehmen	Wiesbaden
Condor Lebensversicherungs-Aktiengesellschaft	Versicherungsunternehmen	Hamburg
DEVIF-Fonds Nr. 150 Deutsche Gesellschaft für Investmentfonds	Kapitalverwaltungsgesellschaft	Frankfurt am Main
DEVIF-Fonds Nr. 2 Deutsche Gesellschaft für Investmentfonds	Kapitalverwaltungsgesellschaft	Frankfurt am Main
DEVIF-Fonds Nr. 250 Deutsche Gesellschaft für Investmentfonds	Kapitalverwaltungsgesellschaft	Frankfurt am Main
DEVIF-Fonds Nr. 500 Deutsche Gesellschaft für Investmentfonds	Kapitalverwaltungsgesellschaft	Frankfurt am Main
DEVIF-Fonds Nr. 528 Deutsche Gesellschaft für Investmentfonds	Kapitalverwaltungsgesellschaft	Frankfurt am Main
DEVIF-Fonds Nr. 60 Deutsche Gesellschaft für Investmentfonds	Kapitalverwaltungsgesellschaft	Frankfurt am Main
DZ BANK AG Deutsche Zentral-Genossenschaftsbank	CRR-Kreditinstitut	Frankfurt am Main
DZ Beteiligungsgesellschaft mbH Nr. 18	Finanzunternehmen	Frankfurt am Main
DZ HYP AG	CRR-Kreditinstitut	Hamburg/Münster
DZ PRIVATBANK S.A., ZNL Deutschland	CRR-Kreditinstitut	Stuttgart
FKS-NAVIGIUM GmbH	Finanzunternehmen	Eschborn
GWG Gesellschaft für Wohnungs- und Gewerbebau Baden-Württemberg AG	Sonstiges Unternehmen	Stuttgart
Immobilien-Gesellschaft "DG Bank-Turm, Frankfurt am Main, Westend" mbH & Co. KG des genossenschaftlichen Verbundes	Sonstiges Unternehmen	Frankfurt am Main
Impetus Bietergesellschaft mbH	Sonstiges Unternehmen	Düsseldorf
INFINDO Development GmbH	Sonstiges Unternehmen	Wiesbaden
KRAVAG-ALLGEMEINE Versicherungs-Aktiengesellschaft	Versicherungsunternehmen	Hamburg
KRAVAG-LOGISTIC Versicherungs-Aktiengesellschaft	Versicherungsunternehmen	Hamburg
MI-Fonds 384 Metzler Investment GmbH	Kapitalverwaltungsgesellschaft	Frankfurt am Main
MI-Fonds 391 Metzler Investment GmbH	Kapitalverwaltungsgesellschaft	Frankfurt am Main
MI-Fonds 392 Metzler Investment GmbH	Kapitalverwaltungsgesellschaft	Frankfurt am Main
MI-Fonds F 57 Metzler Investment GmbH	Kapitalverwaltungsgesellschaft	Frankfurt am Main
MI-Fonds F43 Metzler Investment GmbH	Kapitalverwaltungsgesellschaft	Frankfurt am Main
MI-Fonds J01 Metzler Investment GmbH	Kapitalverwaltungsgesellschaft	Frankfurt am Main
MI-Fonds J03 Metzler Investment GmbH	Kapitalverwaltungsgesellschaft	Frankfurt am Main
MIRADOR Development GmbH	Sonstiges Unternehmen	Wiesbaden
Quoniam Asset Management GmbH	Finanzdienstleistungsinstitut	Frankfurt am Main
R+V Allgemeine Versicherung Aktiengesellschaft	Versicherungsunternehmen	Wiesbaden
R+V Deutschland Real (RDR)	Kapitalverwaltungsgesellschaft	Hamburg
R+V Direktversicherung AG	Versicherungsunternehmen	Wiesbaden
R+V KOMPOSIT Holding GmbH	Sonstiges Unternehmen	Wiesbaden
R+V Krankenversicherung AG	Versicherungsunternehmen	Wiesbaden
R+V Lebensversicherung Aktiengesellschaft	Versicherungsunternehmen	Wiesbaden

Name	Art der Tätigkeit	Geografische Lage
R+V Pensionsfonds AG	Versicherungsunternehmen	Wiesbaden
R+V Pensionskasse AG	Versicherungsunternehmen	Wiesbaden
R+V Personen Holding GmbH	Sonstiges Unternehmen	Wiesbaden
R+V Service Holding GmbH	Sonstiges Unternehmen	Wiesbaden
R+V Versicherung AG	Versicherungsunternehmen	Wiesbaden
Reisebank AG	Sonstiges Kreditinstitut	Frankfurt am Main
RVL Grundstücks GmbH & Co. KG	Sonstiges Unternehmen	Wiesbaden
Schwäbisch Hall Facility Management GmbH	Anbieter von Nebendienstleistungen	Schwäbisch Hall
Schwäbisch Hall Kreditservice GmbH	Anbieter von Nebendienstleistungen	Schwäbisch Hall
Schwäbisch Hall Wohnen GmbH	Anbieter von Nebendienstleistungen	Schwäbisch Hall
TeamBank AG Nürnberg	CRR-Kreditinstitut	Nürnberg
UIN Union Investment Institutional Fonds Nr. 1039	Kapitalverwaltungsgesellschaft	Frankfurt am Main
UIN Union Investment Institutional Fonds Nr. 1041	Kapitalverwaltungsgesellschaft	Frankfurt am Main
UIN Union Investment Institutional Fonds Nr. 1059	Kapitalverwaltungsgesellschaft	Frankfurt am Main
UIN Union Investment Institutional Fonds Nr. 1086	Kapitalverwaltungsgesellschaft	Frankfurt am Main
UIN Union Investment Institutional Fonds Nr. 560	Kapitalverwaltungsgesellschaft	Frankfurt am Main
UIN Union Investment Institutional Fonds Nr. 578	Kapitalverwaltungsgesellschaft	Frankfurt am Main
UIN Union Investment Institutional Fonds Nr. 635	Kapitalverwaltungsgesellschaft	Frankfurt am Main
UIN Union Investment Institutional Fonds Nr. 670	Kapitalverwaltungsgesellschaft	Frankfurt am Main
UIN Union Investment Institutional Fonds Nr. 715	Kapitalverwaltungsgesellschaft	Frankfurt am Main
UIN Union Investment Institutional Fonds Nr. 716	Kapitalverwaltungsgesellschaft	Frankfurt am Main
UIN Union Investment Institutional Fonds Nr. 772	Kapitalverwaltungsgesellschaft	Frankfurt am Main
UIN Union Investment Institutional Fonds Nr. 817	Kapitalverwaltungsgesellschaft	Frankfurt am Main
UIN Union Investment Institutional Fonds Nr. 825	Kapitalverwaltungsgesellschaft	Frankfurt am Main
UIN Union Investment Institutional Fonds Nr. 834	Kapitalverwaltungsgesellschaft	Frankfurt am Main
UIN Union Investment Institutional Fonds Nr. 839	Kapitalverwaltungsgesellschaft	Frankfurt am Main
Union Asset Management Holding AG	Finanzunternehmen	Frankfurt am Main
Union Investment Institutional GmbH	Kapitalverwaltungsgesellschaft	Frankfurt am Main
Union Investment Institutional Property GmbH	Kapitalverwaltungsgesellschaft	Hamburg
Union Investment Privatfonds GmbH	Kapitalverwaltungsgesellschaft	Frankfurt am Main
Union Investment Real Estate GmbH	Kapitalverwaltungsgesellschaft	Hamburg
Union Investment Service Bank AG	Sonstiges Kreditinstitut	Frankfurt am Main
Union IT-Services GmbH	Anbieter von Nebendienstleistungen	Frankfurt am Main
Union Service-Gesellschaft mbH	Anbieter von Nebendienstleistungen	Frankfurt am Main
VisualVest GmbH	Finanzdienstleistungsinstitut	Frankfurt am Main
VR Equitypartner Beteiligungskapital GmbH & Co. KG UBG	sonstiges Unternehmen	Frankfurt am Main
VR Equitypartner GmbH	Finanzunternehmen	Frankfurt am Main
VR Factoring GmbH	Finanzdienstleistungsinstitut	Eschborn
VR GbR	Finanzunternehmen	Frankfurt am Main
VR Payment GmbH	Sonstiges Unternehmen	Frankfurt am Main

Name	Art der Tätigkeit	Geografische Lage
VR Smart Finanz AG	Finanzdienstleistungsinstitut	Eschborn
VR Smart Finanz Bank GmbH	CRR-Kreditinstitut	Eschborn
VR Smart Finanz Beteiligungs GmbH	Finanzunternehmen	Eschborn
WBS Wohnwirtschaftliche Baubetreuungs- und Servicegesellschaft mbH	Sonstiges Unternehmen	Stuttgart
ZBI Fondsmanagement GmbH	Kapitalverwaltungsgesellschaft	Erlangen
ZBI GmbH	Finanzunternehmen	Erlangen
ZBI Immobilienmanagement GmbH	Anbieter von Nebendienstleistungen	Erlangen
ZBVV - Zentral Boden Vermietung und Verwaltung GmbH	Anbieter von Nebendienstleistungen	Erlangen

Großbritannien

DVB Transport Finance Limited	Finanzunternehmen	London
DZ BANK AG LONDON BRANCH	Sonstiges Kreditinstitut	London
Quoniam Asset Management GmbH - London Branch	Finanzdienstleistungsinstitut	London
Union Investment Real Estate GmbH - London Branch	Kapitalverwaltungsgesellschaft	London

Hongkong

DZ BANK AG HONGKONG BRANCH	Sonstiges Kreditinstitut	Hongkong
----------------------------	--------------------------	----------

Italien

Assimoco S.p.A.	Versicherungsunternehmen	Milano
Assimoco Vita S.p.A.	Versicherungsunternehmen	Milano

Japan

DVB Transport Finance Limited Tokyo	Finanzunternehmen	Tokio
-------------------------------------	-------------------	-------

Luxemburg

Attrax Financial Services S.A.	Finanzdienstleistungsinstitut	Senningerberg
DZ PRIVATBANK S.A.	CRR-Kreditinstitut	Strassen
IPConcept (Luxemburg) S.A.	Finanzdienstleistungsinstitut	Strassen
NEF - Conservative	Kapitalverwaltungsgesellschaft	Luxembourg
PCAM Issuance II SA Issue RV AVL 001	Kapitalverwaltungsgesellschaft	Luxembourg
RV AIP S.C.S. SICAV-SIF - RV TF 2 Infra Debt	Kapitalverwaltungsgesellschaft	Munsbach
RV AIP S.C.S. SICAV-SIF - RV TF 6 Infra Debt II	Kapitalverwaltungsgesellschaft	Munsbach
RV AIP S.C.S. SICAV-SIF - RV TF 7 Private Equity	Kapitalverwaltungsgesellschaft	Munsbach
RV AIP S.C.S. SICAV-SIF - RV TF 8 Acquisition Financing Large Cap	Kapitalverwaltungsgesellschaft	Munsbach
RV AIP S.C.S. SICAV-SIF - RV TF Acquisition Financing	Kapitalverwaltungsgesellschaft	Munsbach
RV AIP S.C.S. SICAV-SIF - TF 3 Primaries	Kapitalverwaltungsgesellschaft	Munsbach
RV AIP S.C.S. SICAV-SIF - TF 4 Secondaries	Kapitalverwaltungsgesellschaft	Munsbach

Name	Art der Tätigkeit	Geografische Lage
RV AIP S.C.S. SICAV-SIF - TF 5 Co-Investments	Kapitalverwaltungsgesellschaft	Munsbach
RV Securitisation I S.à.r.l. - Aviation Opportunities I	Kapitalverwaltungsgesellschaft	Senningerberg
UI Vario: 2 aufgelegt von Union Investment Luxembourg S.A.	sonstiges Unternehmen	Senningerberg
Union Investment Luxembourg S.A.	Kapitalverwaltungsgesellschaft	Senningerberg

Österreich

TeamBank Österreich - Niederlassung der TeamBank AG Nürnberg	Sonstiges Kreditinstitut	Wien
Union Investment Austria GmbH	Finanzdienstleistungsinstitut	Wien
Union Investment Real Estate Austria AG	Kapitalverwaltungsgesellschaft	Wien

Schweiz

DZ Privatbank (Schweiz) AG	CRR-Kreditinstitut	Zürich
IPConcept (Schweiz) AG	Finanzdienstleistungsinstitut	Zürich

Singapur

DZ BANK AG SINGAPORE BRANCH	Sonstiges Kreditinstitut	Singapore
-----------------------------	--------------------------	-----------

Ungarn

Fundamenta-Lakáskassza Lakás-takarékpénztár Zrt.	CRR-Kreditinstitut	Budapest
--	--------------------	----------

USA

DZ BANK AG NEW YORK BRANCH	Sonstiges Kreditinstitut	New York
----------------------------	--------------------------	----------

Impressum

DZ BANK AG
Deutsche Zentral-Genossenschaftsbank,
Frankfurt am Main
Platz der Republik
60325 Frankfurt am Main

Postanschrift:
60265 Frankfurt am Main

Telefon +49 69 7447-01
Telefax +49 69 7447-1685
mail@dzbank.de
www.dzbank.de

Vorstand:
Dr. Cornelius Riese (Vorstandsvorsitzender)
Souâd Benkredda
Uwe Berghaus
Dr. Christian Brauckmann
Ulrike Brouzi
Johannes Koch
Michael Speth
Thomas Ullrich

Vorsitzender des Aufsichtsrats:
Henning Deneke-Jöhrens